



APRESENTAÇÃO DE RESULTADOS

SP 324 - RODOVIA ENG. MIGUEL MELHADO CAMPOS

CDP – COORDENADORIA DE DESAPROPRIAÇÃO
DIRETORIA DE PLANEJAMENTO – DP

As informações presentes no plano são oriundas da **aplicação de Cadastro Socioeconômico** na Rodovia Eng. Miguel Melhado Campos (**SP-324**), **km 87+260 ao km 90+600**, na cidade de **Campinas/SP**.

Datas de realização da pesquisa de campo:

15 a 19 de janeiro;

06 a 09 de fevereiro;

21 a 23 de fevereiro;

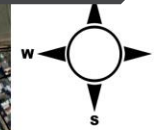
09 de abril.



LOCAL



Local de trabalho de campo na
Rodovia Engenheiro Miguel
Melhado Campos (SP-324)



**Trecho de aplicação dos
questionários socioeconômicos na
Rodovia Miguel Melhado.
Elaboração: CDP/DER-SP.**

RESULTADOS

Panorama Geral

Benfeitorias identificadas dentro da Faixa de Domínio 168

Benfeitorias dentro da Faixa Não Edificante 43

Total de Formulários Socioeconômicos abertos 211



Obs.: Os dados se referem a pesquisa socioeconômica, contemplando número maior do que o público final para reassentamento.

Faixa de Domínio

Residências	51	Total 101
Residência e Comércio	50	
Comércios	56	
Não identificados	11	
Total	168	

Aluguel Social

Famílias no Aluguel Social * 16

* Dados referentes a 29 de fevereiro de 2024.

O DER a partir de uma provocação da Defensoria Pública e Cetesb passou a realizar um levantamento de dados para fins de elaboração de um plano de reassentamento mais robusto.

O DER está em tratativas com a CDHU a formalização de um convênio para a implantação do reassentamento.

Modalidades de reassentamento da CDHU:

- **Carta de Crédito:** Consiste na aquisição de imóveis no mercado imobiliário local. Nessa modalidade, o reassentamento é feito de maneira individualizada, cada beneficiário tem o direito de escolher uma moradia de sua preferência dentro do valor estipulado pelo laudo de avaliação realizado.
- **Empreendimento Habitacional:** Consiste na construção de unidades habitacionais, na modalidade vertical ou horizontal, em terreno a ser definido. Os financiamentos são subsidiados pelo governo.



Tratam-se apenas de diretrizes. O plano só será finalizado após consulta pública e a realização de audiência pública com data a ser definida, que será divulgada em breve.